

ประกาศเทศบาลตำบลมวกเหล็ก
เรื่อง การแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๗๐
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๓ บัญญัติไว้ว่า ในกรณีที่การใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าด้วยเหตุผลใด อันมีเหตุผลให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างต้องเสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลงให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างนั้นต่อองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายใน ๖๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือ สิ่งปลูกสร้าง มาตรา ๘๕ ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างตามที่กำหนดไว้ในมาตรา ๓๓ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท และมาตรา ๘๘ บัญญัติไว้ว่า ผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จหรือนำพยานอันเป็นเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีต้องระวางโทษจำคุก ไม่เกินสองปีหรือปรับไม่เกินสี่หมื่นบาทหรือทั้งจำทั้งปรับ นั้น

เพื่อให้การดำเนินงานเป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ตามมาตรา ๓๓ , มาตรา ๘๕ และ มาตรา ๘๘ จึงขอประกาศประชาสัมพันธ์ไปยังเจ้าของกรรมสิทธิ์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างหรือผู้ซึ่งทำการครอบครองการใช้ประโยชน์ที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินและสิ่งปลูกสร้างซึ่งตนนั้นครองครองอยู่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ต่อเทศบาลตำบลมวกเหล็ก โดยยื่นแบบแจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ได้ที่ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลมวกเหล็ก ในวันและเวลาราชการ หรือภายใน ๑๕ วันนักจากวันที่ท่านได้รับบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.) หากท่านไม่แจ้งเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ภายในเวลาที่กำหนด จะถือว่าการใช้ประโยชน์ที่แสดงในบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.) นั้นถูกต้องและเทศบาลฯ จะประเมินภาษีตามการแจ้งการใช้ประโยชน์นั้นตามที่กฎหมายกำหนดต่อไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายสิทธิวัชรั หวังสวัสดิ์)
นายกเทศมาตรีตำบลมวกเหล็ก